

HOMES | COMMUNITY | HOPE

START YOUR PATH HOME

Our Mission

Affordable Homes of South Texas, Inc. is a **non-profit community** based organization **dedicated** to enhancing the **quality of life** by providing **affordable housing** and related services to **eligible families**.

How Do I Qualify?

- The **total gross income** of everyone living in the household must be at **80% or less** of the AMI for the household size. (see chart)
- Collection accounts in the **last 4 years** cannot exceed **\$3,000**.
- Must be a **U.S Citizen, Permanent Resident, or DACA Recipient**.
- Program deposit of **\$4,000**.

Our Subdivisions

Alamo

Donna

Edinburg (Coming Soon)

McAllen

Mercedes

We may also be able to build on your own lot!

Mission

Pharr

San Juan

Weslaco

Contact Us

(956) 687-6263

info@ashsti.org

www.ahsti.org



AHSTI Home Ownership Center
500 S. 15th St.
McAllen, TX 78501
NMLS# 346848

HUD INCOME LIMITS

For HOME & CDBG Funds- Hidalgo and Starr Counties

New Construction, Rehabs & Replacements, Amy Young & TBRA

Effective April 1, 2025

80%	44,450	50,800	57,150	63,500	68,600	73,700	78,750	83,850
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

HOMES | COMMUNITY | HOPE

COMIENZA TU CAMINO DE CASA

Nuestra Misión

Affordable Homes of South Texas, Inc. es una organización comunitaria sin ánimo de lucro dedicada a mejorar la calidad de vida ofreciendo casas a un precio asequible y servicios relacionados a las familias que cumplan los requisitos.

¿Cómo cumplir los requisitos?

- Los **ingresos totales** de todos los miembros de la unidad familiar deben ser del **80% o menos** del AMI para el número de miembros de la unidad familiar. (Ver Tabla)
- Las cuentas de cobro en los **últimos 4 años** no pueden exceder **\$3,000**.
- Debe ser **ciudadano estadounidense**, **residente permanente** o **beneficiario de DACA**.
- **Depósito** del programa de **\$4,000**.

Nuestras Subdivisiones

Alamo

Donna

Edinburg (Coming Soon)

McAllen

Mercedes

Mission

Pharr

San Juan

Weslaco

También podemos construir en su propio solar!

Contactar

(956) 687-6263

info@ashsti.org

www.ahsti.org



AHSTI Home Ownership Center
500 S. 15th St.
McAllen, TX 78501
NMLS# 346848

HUD INCOME LIMITS

For HOME & CDBG Funds- Hidalgo and Starr Counties

New Construction, Rehabs & Replacements, Amy Young & TBRA

Effective April 1, 2025

80%	44,450	50,800	57,150	63,500	68,600	73,700	78,750	83,850
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------